Cultura
Secretaría de Cultura

Contrato de Licenciamiento **Folio: AD54-048L6U001-064-2025** | **GIANT SCREEN FILMS**
Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S.A. de C.V.

LICENCIATARIO Y DISTRIBUIDOR	**EXHIBIDOR**
GIANT SCREEN FILMS, LLC **909 Davis Street, 5th floor** **Evanston, IL 60201 USA** **T: +1.202.460.9389 (Deborah Raksany)**	**COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.** Abreviado: ***CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V.*** Paseo de los Héroes, 9350, Zona Urbana Rio Tijuana, Tijuana, B.C., C.P. 22010, México. **TAX ID: OCC-800922-SY8** **T: +52.664.687.9653**

18 de febrero de 2025 (la "Fecha de entrada en vigor")

ENMIENDA DEL ACUERDO DE LICENCIA DE CINE ENTRE

GIANT SCREEN FILMS, LLC ("LICENCIATARIO" y "DISTRIBUIDOR", o "GSF")
Y
COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.
ABREVIADO: **CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V. ("EXHIBIDOR")**

Esta enmienda de la Licencia de Cine **("Enmienda" o "Adendum")** servirá para modificar los términos del Acuerdo de Licencia de Cine entre GSF y el Exhibidor para la exhibición y licencia de **Oasis Marino / Ocean Oasis** ("Película") en el Cine del Expositor. Los siguientes términos y disposiciones reflejan las revisiones acordadas mutuamente por ambas partes. Cualquier término en mayúscula, abreviatura o parámetro no definido en este documento se aplicará de manera predeterminada a los del Acuerdo original. En caso de conflicto entre este Adendum y el Acuerdo, prevalecerán los términos de este Adendum.

1. PERÍODO DE ALQUILER O LICENCIAMIENTO:
GSF ha acordado extender el Período de Alquiler de la película desde el **29 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025.**

EN FE DE LO CUAL, las partes han hecho que este Anexo se ejecute a partir de la fecha indicada anteriormente.

LICENCIATARIO Y DISTRIBUIDOR	**EXHIBIDOR**
GIANT SCREEN FILMS, LLC (as Licensor and Distributor) Sign: Name: Deborah Raksany Title: Senior Vice President, Development and Partnerships Date: February 21, 2025	**COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.** Abreviado: ***CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V.*** (como exhibidor) Firma: Nombre: Claribel Bernal Cruz Puesto: Encargada de Despacho de la Dirección General Fecha: 21 de febrero del 2025

LICENSOR AND DISTRIBUTOR	EXHIBITOR
GIANT SCREEN FILMS, LLC 909 Davis Street, 5th floor Evanston, IL 60201 USA T: +1.202.460.9389 (Derek Threinen)	CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V. Paseo de los Héroes, 9350, Zona Urbana Rio Tijuana Tijuana, B.C., C.P. 2210, MEXICO TAX ID: OCC-800922-SY8 T: +52.664.687.9653 (Edgar Rodriguez)

February 18, 2025
(the "Effective Date")

FILM LICENSE AGREEMENT AMENDMENT

BETWEEN

GIANT SCREEN FILMS, LLC ("LICENSOR" and "DISTRIBUTOR", or "GSF")

AND

CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V. ("EXHIBITOR")

This Film License Amendment ("Amendment", or "Addendum") shall serve to modify the terms of the Film License Agreement between GSF and Exhibitor for the exhibition and license of ***Ocean Oasis*** ("Film") at the Exhibitor's Theater. The following terms and provisions reflect the revisions as mutually agreed by both parties. Any capitalized terms, abbreviations or parameters not defined herein shall default to those of the original Agreement. In the event of conflicts between this Addendum and the Agreement, the terms of this Addendum shall prevail.

1. LEASE PERIOD
   GSF has agreed to extend the Lease Period of the film from January 26th, 2025 through December 31, 2025.

IN WITNESS WHEREOF, the parties have caused this Addendum to be executed as of the date first written above.

CÍA. OP. DEL CTRO. CULT. Y TUR. DE TIJ. S.A. DE C.V. (as Exhibitor)

By:_____
Name:
Title:
Date:

GIANT SCREEN FILMS, LLC (as Licensor and Distributor)

By:_____
Name: Deborah Raksany
Title: Senior Vice President, Development and Partnerships
Date: February 18, 2025